



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.07.2013

№ 358-ПП

Мурманск

**О порядке расчета платы за коммунальную услугу по отоплению**

В соответствии с постановлениями Правительства РФ от 27.08.2012 № 857 «Об особенностях применения в 2012-2014 годах Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», от 06.04.2013 № 307 «О некоторых вопросах применения постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 857» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т:**

утвердить с 01.09.2013 порядок расчета платы за коммунальную услугу по отоплению в жилых (нежилых) помещениях многоквартирного дома, оборудованного общедомовым (коллективным) прибором учета тепловой энергии (прилагается).

**Врио Губернатора  
Мурманской области**

**А. Тюкавин**



УТВЕРЖДЕН  
 постановлением Правительства  
 Мурманской области  
 от 01.07.2013 № 358-ПП

**Порядок расчета платы за коммунальную услугу по отоплению в жилых (нежилых) помещениях многоквартирного дома, оборудованного общедомовым (коллективным) прибором учета тепловой энергии**

1. Размер платы за отопление (руб.) в *i*-м жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома определяется по формуле:

$$P_{o.i} = S_i \times V_t \times T_T,$$

где:

$S_i$ - общая площадь *i*-го помещения (квартиры, нежилого помещения) в многоквартирном доме (кв. м);

$V_t$ - среднемесячный объем потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год (Гкал/кв. м);

$T_T$ - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации (руб./Гкал).

В случае отсутствия сведений об объемах потребления тепловой энергии за истекший год размер платы за отопление определяется по формуле:

$$P_{o.i} = S_i \times N_t \times T_T,$$

где:

$S_i$ - общая площадь *i*-го помещения (квартиры, нежилого помещения) в многоквартирном доме (кв. м);

$N_t$ - норматив потребления тепловой энергии на отопление (Гкал/кв. м);

$T_T$ - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации (руб./Гкал);

2. Размер платы за отопление в *i*-м жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома (руб.) 1 раз в год корректируется исполнителем коммунальных услуг по формуле:

$$P_{o2.i} = P_{k.пр} \times \frac{S_i}{S_D} - P_{fn.i},$$

где:

$P_{k.пр}$  - размер платы за тепловую энергию, определенный исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирном доме (руб.);

$S_i$  - общая площадь  $i$ -го помещения (квартиры, нежилого помещения) в многоквартирном доме (кв. м);

$S_D$  - общая площадь всех помещений в многоквартирном доме (кв. м);

$P_{fn.i}$  - общий размер платы за отопление в  $i$ -м жилом помещении многоквартирного дома за прошедший год (руб.).

---